

От собственника, 100-150 м²

Санкт-Петербург, Белоостровская ул., 7

Об объекте

Общая площадь: 100 м²

Аренда в месяц: 180 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 1 800 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,5 м

Разрешенная мощность: Не менее 15 кВт

Парковка: До 10 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Нет

Описание

□ аренда помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, Белоостровская ул., 7 и ЖК «Черная речка»
□ Условия аренды: - 1-й этаж, помещения от 100 до 150 м²; - стоимость аренды - от 1800 р/м² ■
помещения подойдут под следующие направления деятельности: - торговлю; - офис; - услуги. □□
Видовая локация на первой линии, место под рекламу Квартир в 500 м: 5 499 Строящееся жилье в 500 м: 1 656 Расстояние до остановки: 201 м □□
Описание: • высокий трафик; • время на заезд без аренды по согласованию; • 1 линия застройки; • 25 кВт выделенная мощность; • вывод воды и канализации в любую часть помещения; • режим работы 24/7; • пожарная сигнализация; • высота потолков 3,8 м.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,5 м

Технические условия

- Не менее 15 кВт
- Приточно-вытяжная
- Пожарная сигнализация
- Требуется ремонт



