

первый этаж, 80 м²

Санкт-Петербург, Петродворцовый р-н, Петергоф, ул. Халтурина, 1Ас1

Об объекте

Общая площадь: 80 м²

Аренда в месяц: 160 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 2 000 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Разрешенная мощность: Не менее 25 кВт

Парковка: До 20 машиномест

Отдельный вход с улицы: Нет, но возможно сделать

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ аренда помещения в новом здании по адресу: г.Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Халтурина, 1А
□ Условия аренды: - 1-й этаж, помещения 80 м²; - стоимость аренды - 160 000 р/мес. □ на 1-м этаже аптека №1, на 2-м этаже салон красоты «Пилки» □ ■ помещения подойдут под следующие направления деятельности: - офис; - услуги (вывод мокрой точки в любую часть помещения). □□ Видовая локация на первой линии, место под рекламу Квартир в 500 м: 1 400 Расстояние до остановки: 5 м □□ Описание: • новое современное здание; • высокий трафик; • время на заезд без аренды по согласованию; • 1 линия застройки; • 25 кВт выделенная мощность; • вывод воды и канализации в любую часть помещения; • режим работы 24/7; • пожарная и охранная сигнализация; • высота потолков 3,1 м.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 25 кВт
- Естественная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Аптека
- Учебные заведения



