

От собственника, 254 м²

Санкт-Петербург, территория Горелово, Красносельское ш., 54к6

Об объекте

Общая площадь: 254 м²

Стоимость : 35 560 000 ₪

Стоимость за 1 м²: 140 000 ₪

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Высота потолков: Не менее 2,5 м

Разрешенная мощность: Не менее 25 кВт

Парковка: До 20 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ продажа помещений на первом этаже жилого дома по адресу: Красносельское ш., 54к6
□ Условия продажи: - первый этаж, S = 253 м²; - стоимость 140 000 р/м²; - рассрочка и скидки по согласованию. ■ помещения подойдут под следующие направления деятельности: - офис; - услуги (подведение воды в любую часть помещения). 📄 Описание: • отдельный вход с улицы; • запасной выход во двор; • все коммуникации ; • пожарная сигнализация; • режим работы 24/7; • видео домофон в каждом кабинете; • новый жилой район, большое количество домов и вся инфраструктура рядом - детский сад, школа.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Не менее 2,5 м

Технические условия

- Не менее 25 кВт
- Естественная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Аптека



